

Załącznik do Uchwały Nr ~~108~~/2024
Zarządu Powiatu w Biłgoraju
z dnia ~~16~~. września 2024 roku
w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości
wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do zbycia

- 1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej, ewidencji gruntów i katastru nieruchomości**
Nieruchomość oznaczona jako działka nr 20/9 ark. 37 o pow. 0,0251 ha, położona w Biłgoraju przy ul. 11 Listopada. Dla nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Biłgoraju Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr KW ZA1B/00066112/3.
- 2. Opis nieruchomości**
Niezbudowana nieruchomość gruntowa oznaczona jako działka nr 20/9 ark. 37 o powierzchni 0,0251 ha, położona w Biłgoraju przy ul. 11 Listopada. Kształt działki regularny, teren równy, porośnięta trawą, nieogrodzona, użytkowana w części jako droga do działki bezpośrednio przylegającej oznaczonej nr 27/1 ark. 37. Działka nr 20/9 posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej stanowiącej ulicę 11 Listopada. Bezpośrednie otoczenie nieruchomości stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w niedalekiej odległości tereny sportu i rekreacji oraz zieleni urządzonej publicznej oraz nieurządzonej.
Uzbrojenie terenu: sieć elektroenergetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna sanitarna; w drodze i na sąsiedniej działce sieć gazowa.
Użytek wykazany w ewidencji gruntów i budynków miasta Biłgoraj „B”.
- 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**
Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Biłgoraj – „Ogrody”, zatwierdzonego Uchwałą Nr XLI/341/09 Rady Miasta Biłgoraj z dnia 29 kwietnia 2009 r., wyżej opisana nieruchomość znajduje się w strefie oznaczonej symbolem: 1.MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
- 4. Cena nieruchomości**
Cena wywoławcza brutto nieruchomości opisanej w pkt 1 i 2 niniejszego wykazu wynosi: **45.510,00 zł** (słownie złotych: czterdzieści pięć tysięcy pięćset dziesięć 00/100).
Powyższa cena zawiera podatek VAT w wysokości 23%.
- 5. Informacja o przeznaczeniu**
Nieruchomość przeznaczona jest do zbycia.
- 6. Ustala się termin 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 tekst jednolity) tj. do dnia 31 października 2024 roku.**