

Zarządzenie Nr 41/2026
Starosty Biłgorajskiego
z dnia 29 maja 2026 roku
w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
przeznaczonej do zbycia

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399), w związku z Zarządzeniem nr 15 Wojewody Lubelskiego z dnia 27 lutego 2026 roku w sprawie udzielenia zgody na sprzedaż nieruchomości Skarbu Państwa, **zarządza się co następuje:**

§1

I. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości** wchodzącej w skład zasobu nieruchomości Skarbu Państwa, przeznaczonej do zbycia.

1) Oznaczenie nieruchomości:

nieruchomość gruntowa położona w obrębie ewidencyjnym 0008 Radzięcín, jednostka ewidencyjna Frampól, oznaczona jako działka nr 2397/31 o pow. 0,0131 ha, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Biłgoraju księga wieczysta nr ZA1B/00082447/8.

2) Opis nieruchomości:

działka nr 2397/31 o pow. 0,0131 ha tworzy obszar gruntu o regularnym w kształcie wydłużonego rombu. Działka zlokalizowana jest na obszarze o dominującym charakterze rolniczym.

3) Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie i sposób jej zagospodarowania:

zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Frampól zatwierdzonego Uchwałą Nr VIII/22/99 Rady Miasta i Gminy we Frampolu z dnia 27 kwietnia 1999 roku z późniejszymi zmianami nieruchomość oznaczona jako działka nr 2397/31 o pow. 0,0131 ha przeznaczona jest pod tereny osadnictwa rolniczego zabudowy wiejskiej i zagrodowej oraz jednorodzinnej, będące bazą obsługi produkcji rolnej z podstawowymi usługami bytowymi i komercyjnymi, rzemiosłem nieuciążliwym i produkcyjnym o technologiach proekologicznych. Realizacja nowej zabudowy jako uzupełnienie i wymiana istniejącej.

4) Cena nieruchomości:

cena nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2397/31 o pow. 0,0131 ha wynosi: **2 630,00 złotych (słownie złotych: dwa tysiące sześćset trzydzieści 00/100).**

Cena nieruchomości nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT (zwolnienie na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług/ Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.).

5) Informacja o przeznaczeniu do zbycia:

przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej do działki stanowiącej przedmiot zbycia.

II. Ustala się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

III. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Biłgoraju, a także zamieszcza się na stronie internetowej Powiatu Biłgorajskiego, w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Biłgoraju oraz na stronie podmiotowej Wojewody Lubelskiego w Biuletynie Informacji Publicznej. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w ogólnopolskim serwisie ogłoszeniowym: monitorurzedowy.pl (gazeta codzienna ogólnopolska).

§2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Biłgoraju.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA

Andrzej Szarlip