

Zarządzenie Nr 43/2026
Starosty Biłgorajskiego
z dnia 3 czerwca 2026 roku

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
przeznaczonej do zbycia**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399), w związku z Zarządzeniem nr 18 Wojewody Lubelskiego z dnia 24 lutego 2026 roku w sprawie udzielenia zgody na sprzedaż nieruchomości Skarbu Państwa, **zarządza się co następuje:**

§1

I. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości** wchodzącej w skład zasobu nieruchomości Skarbu Państwa, przeznaczonej do zbycia.

1) Oznaczenie nieruchomości:

nieruchomość gruntowa położona w obrębie ewidencyjnym 0008 Radzięcin, jednostka ewidencyjna Frampol, składająca się z działek nr 2397/15 o pow. 0,0152 ha oraz nr 2397/28 o pow. 0,0119 ha, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Biłgoraju księga wieczysta nr ZA1B/00082447/8.

2) Opis nieruchomości:

działka oznaczona nr 2397/15 o pow. 0,0152 ha tworzy obszar gruntu o regularnym, zbliżonym do wydłużonego rombu kształcie. Działka niezabudowana i nieogrodzona. Natomiast działka oznaczona nr 2397/28 o pow. 0,0119 ha tworzy obszar gruntu o regularnym, prostokątnym kształcie. Działka niezabudowana.

3) Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie i sposób jej zagospodarowania:

zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Frampol zatwierdzonego Uchwałą Nr VIII/22/99 Rady Miasta i Gminy we Frampolu z dnia 27 kwietnia 1999 roku z późniejszymi zmianami nieruchomość oznaczona jako działki nr 2397/15 o pow. 0,0152 ha oraz nr 2397/28 o pow. 0,0119 ha przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej.

4) Cena nieruchomości:

cena nieruchomości oznaczonej jako działki nr 2397/15 o pow. 0,0152 ha oraz nr 2397/28 o pow. 0,0119 ha wynosi: **4 331,33 złotych (słownie złotych: cztery tysiące trzysta trzydzieści jeden 33/100).**

Cena nieruchomości nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT (zwolnienie na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług/ Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.).

5) Informacja o przeznaczeniu do zbycia:

przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej do działek stanowiących przedmiot zbycia.

II. Ustala się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

III. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Biłgoraju, a także zamieszcza się na stronie internetowej Powiatu Biłgorajskiego, w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Biłgoraju oraz na stronie podmiotowej Wojewody Lubelskiego w Biuletynie Informacji Publicznej. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w ogólnopolskim serwisie ogłoszeniowym: monitorurzedowy.pl (gazeta codzienna ogólnopolska).

§2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Biłgoraju.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA
Andrzej Szarlip